

Số: 16/TB-THADS/KV1

Hà Nội, ngày 04 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 22/DSST ngày 30/8/2022 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1- Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án Khu vực 1- Hà Nội);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Hà Nội);

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Hà Nội);

Căn cứ văn bản ngày 20/6/2025 về việc chấm dứt hợp đồng thẩm định giá của Chi nhánh Hà Nội – Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín;

Căn cứ thông báo số 1391/TB-CCTHADS ngày 30/6/2025 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án Khu vực 1- Hà Nội);

Căn cứ hợp đồng thẩm định giá số 167/2025/0665/HĐTĐG/PD ngày 30/6/2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 167/2025/0665-PD/CTTĐG ngày 31/7/2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo số 11/TB-THADS ngày 01/8/2025 của Chấp hành viên;
Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

01 (một) xe ô tô nhãn hiệu Hyundai Starex mang Biển kiểm soát: 30E-963.04, số khung: 81HAJU936228, số máy D4BHH012958, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 395936 do Phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 09/8/2017 cho bà Trần Thị Thanh Hương.

Giá trị tài sản: 480.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi triệu đồng)

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 480.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi triệu đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản (theo quy định tại Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp)

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản được thông báo.

- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác liên quan đến các tiêu chí lựa chọn theo quy định của pháp luật (Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đăng ký kể cả trong trường hợp đơn vị không được lựa chọn).

- Tổ chức đấu giá tự chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác của các thông tin trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn và phải chịu hậu quả bất lợi do kê khai không đầy đủ, không chính xác thông tin quy định tại Điều 35, Điều 36 Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1) sẽ tiến hành lựa chọn chấm điểm theo đúng quy định tại Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ tư pháp và chọn tổ chức bán đấu giá có số điểm cao nhất.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 04/8/2025 đến hết ngày 07/8/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Hà Nội (trong giờ hành chính).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Hà Nội, địa chỉ: Số 2B, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Ngọc Hà, Hà Nội

Lưu ý: Ngày 01 tháng 8 năm 2025 Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội đã ban hành thông báo số 10/TB-THADS về kết quả thẩm định giá, quyền đề nghị định giá lại, quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Trường hợp đến ngày 07 tháng 8 năm 2025 mà đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên và không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá thì Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo nội dung của Thông báo này; Trường hợp đương sự đề nghị định giá lại và thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá thì không lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo nội dung của Thông báo này. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1) sẽ không hoàn trả hồ sơ cho các tổ chức đã nộp hồ sơ theo thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá này.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADSTP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Viện kiểm sát Khu vực 1- Hà Nội;
- Phó trưởng THADSTPHN;
- Trưởng phòng THADS-KV1;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thị Bích Hà